



COMUNE DI TRAMONTI
PROVINCIA DI SALERNO

UFFICIO DEL SINDACO

COPIA

ORDINANZA SINDACALE N. 44 del 15/02/2021/R.G.

OGGETTO: Ordinanza per sgombero di immobile privato.

IL SINDACO

Premesso:

- Nelle ultime settimane l'intero territorio del Comune di Tramonti, così come quello regionale, è stato investito da intense ed incessanti precipitazioni temporalesche che hanno causato numerosi e notevoli danni;
- Che conseguentemente a dette precipitazioni, in data 10.02.2021, il responsabile del Settore Tecnico è intervenuto, su segnalazione, per la caduta di alcuni detriti dal costone di sottoscarpa della S.P. N.2 - Km 4+800 - sulla proprietà del sig. De Martino Massimo;

Preso atto della relazione prot. n. 1829 del 10.02.2021 a firma del Responsabile del Settore Tecnico, dalla quale si evince che effettivamente si è avuto il distacco di alcune pietre e ghiaia provenienti dalla scarpata a valle della S.P. n.2, in corrispondenza della proprietà del sig. De Martino Massimo, e che non è escluso il verificarsi di ulteriori crolli a causa del perdurare delle avverse condizioni climatiche;

Preso atto che il proprietario dell'area dove si è verificato l'evento è il sig. De Martino Massimo - --- omissis... --- - il quale vi esercita l'attività di officina meccanica;

Considerato che, ai sensi dell'art. 54, quarto comma, del T.U. n. 267/2000, il Sindaco, in veste di Ufficiale di Governo, può adottare con atto motivato e nei principi generali dell'ordinamento giuridico provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli per l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

Accertato che a tutela della privata e pubblica incolumità, l'area oggetto del crollo deve essere posta in sicurezza impendo l'accesso delle persone che ivi vi svolgono l'attività di officina meccanica;

Costatato che è necessario porre in essere ogni azione utile per far fronte alla concreta minaccia per la pubblica e privata incolumità riferita, in particolar modo, alle persone occupanti l'area di cui trattasi, direttamente interessate dal crollo del materiale lapideo, disponendo lo sgombero dell'area stessa;

Considerata che, data l'urgenza di provvedere in merito, desumibile dalla suddetta relazione del Settore Tecnico, è possibile omettere la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90;

Richiamato l'art. 54, secondo comma, del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali;

Precisato che ai sensi dell'art. 54, settimo, comma del citato D.Lgs 267/2000, qualora il proprietario dell'area non ottemperi all'ordine impartito dalla presente ordinanza, essendo la stessa rivolta a persone determinate, il Sindaco può provvedere d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale nei confronti degli stessi;

Ritenuto che sussistano i motivi di contingibilità ed urgenza;

Visto l'art. 54 il D.lgs. 18/8/2000, n. 267;

Vista la legge 241/1990 e ss.mm. ed ii.;

DISPONE

- L'immediata interdizione e l'inaccessibilità dell'area sita in via Sclavo e distinta al Catasto di questo Comune al foglio n. 18, p.lla n. 722;
- il conseguente immediato sgombero dell'area di che trattasi da parte delle persone che ivi vi svolgono l'attività di officina meccanica;

ORDINA

Pertanto, al sig. De Martino Massimo - --- omissis... --- – in qualità di proprietario di procedere **immediatamente**, così come disposto, allo sgombero dell'area distinta al Catasto di questo Comune al foglio n. 18, p.lla n. 722, al fine di evitare pericoli per la privata e pubblica incolumità;

DISPONE

La notifica della presente ordinanza al sig. De Martino Massimo - --- omissis... ---;

La trasmissione della presente ordinanza all'Ufficio di Polizia locale di Tramonti per la vigilanza nell'esecuzione della stessa, nonché alla Provincia di Salerno per opportuna conoscenza e per gli adempimenti di competenza.

AVVERTE

- che decorso il suddetto termine si procederà, senza ulteriore preavviso, alla esecuzione d'ufficio e le relative spese saranno poste a carico del proprietario inadempiente, salvo l'applicazione della sanzione amministrativa a norma di legge e le sanzioni penali derivati dall'inosservanza del presente provvedimento;

- che eventuali danni a carico di persone, animali e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei soggetti indicati al precedente punto, che ne risponderanno in solido in sede civile, penale e amministrativa;

- che ai sensi dell'art. 3, quarto comma della legge 241/90, contro la presente ordinanza è ammessa impugnazione presso il Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla data di pubblicazione o dalla venuta conoscenza ovvero entro 120 giorni al Presidente della Repubblica;

IL SINDACO
f.to Domenico Amatruda